

# DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

Obsah dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění

**Změna stavby mateřské školy č.p. 265 na pozemku s p.č. 408/2  
a na p.p.č. st. 327 v k.ú. Zlonín**

## Část „B“

# Souhrnná technická zpráva

**Objednatel:** Obec Zlonín, č. p. 8, 250 64 Zlonín

## **1 Popis území stavby**

### **a) charakteristika stavebního pozemku**

Řešená lokalita se nachází severovýchodním směrem od středu obce Zlonín, v zastavěné části obce. Změna stavby proběhne na pozemku s parcelním číslem 408/2, p.p.č. st. 327 a na části obecního pozemku s p.č. 408/1 v katastrálním území Zlonín na již oplocené parcele.

Zpevněná příjezdová komunikace ležící na pozemku s parcelním číslem 408/1 obklopuje pozemek z jihozápadu a jihovýchodu, odtud je parcela napojena na stávající technickou a dopravní infrastrukturu. Pozemek má rovinatý charakter.

### **b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Pro původní novostavbu byl proveden inženýrskogeologický průzkum, kterým byly stanoveny základové poměry a skladba podloží objektu. Vzhledem k tomu, že se v místě stavby nacházejí navážky do hloubky 1,7 m, byl návrh založení upraven s ohledem na tuto skutečnost.

Před stávající stavbou byl vypracován radonový průzkum, kterým byl stanoven střední radonový index pozemku. Navržená přístavba vstupní části byla proto navržena s dostatečným opatřením proti pronikání radonu z podloží, na střední radonové riziko.

Pozemek staveniště byl výškově zaměřen pro určení možnosti osazení objektu přístavby do terénu.

### **c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Před vlastní výstavbou je nutné provést přesné vytyčení inženýrských sítí, včetně sítí na pozemku školky a to jak směrově, tak výškově. Objekt nevytváří nová ochranná pásma.

### **d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

### **e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Byla doložena studie zastínění přilehlého RD na p.p.č. st. 32/2 k.ú. Zlonín.

Z důvodu obtěžováním pohledem z II.NP MŠ jsou některá okna navržena s neprůhledným zasklením.

Novou výstavbou se v řešeném území odtokové poměry nemění. Dešťové vody ze střechy budou likvidovány stávajícím způsobem, svedením do obecní stoky dešťové kanalizace obytného území Zlonín III. Dešťová voda ze zpevněných či nezpevněných ploch je vsakována přímo do podloží na pozemku investora.

### **f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Na stávajícím pozemku se nenachází žádné stavby, které by bránily realizaci stavebních prací. Pouze v čele pozemku u hlavního vstupu do objektu bude odstraněna část drátěného plotu včetně branky. Projekt si nevyžádá kácení žádného stromu. Po dokončení stavebních prací bude pozemek opět zahradnický upraven, v místech, kde dojde změnou stavby k narušení původní zahrady.

### **g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)**

Nedochází k záboru zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

### **h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Řešený pozemek je připojen na příjezdovou komunikaci stávajícím sjezdem z pozemku s parcelním číslem 408/1.

Je provedeno napojení na elektrickou energii ze stávajícího elektroměrného pilířku, který je umístěn na jihozápadní hranici pozemku investora. Zdrojem pitné vody je obecní vodovodní síť, na

kterou je objekt napojen pomocí stávající vodovodní přípojky. Splaškové odpadní vody jsou odváděny obecní stokou splaškové kanalizace pomocí stávající kanalizační přípojky.

Novou výstavbou se v řešeném území odtokové poměry nemění. Dešťové vody ze střechy budou likvidovány stávajícím způsobem, svedením do obecní stoky dešťové kanalizace obytného území Zlonín III. Dešťová voda ze zpevněných či nezpevněných ploch je vsakována přímo do podloží na pozemku investora.

#### **i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Záměr nemá podmiňující, vyvolané či související investice.

## **2 Celkový popis stavby**

### **2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Účel užívání stavby zůstane beze změny jako občanská vybavenost - mateřská škola, pouze dojde k navýšení kapacity. Informační výměry a kapacity jsou uvedeny v Průvodní zprávě této PD 4. i) základní bilance stavby.

### **2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### **a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Na řešení záměr bylo dne 13.2. 2018 vydáno územní rozhodnutí Obecním úřadem Líbeznice – Stavebním úřadem pod č.j. 5536/17/SÚ.

#### **b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

K původní budově je vpředu přistavěna prosklená komunikační část objektu plnící funkci zádveří a vertikální komunikace (schodiště a výtah) do nového nastaveného podlaží. Nově navržený prostor herny a pracovny ve II.NP má únikovou cestu doplněnou přistavěným venkovním schodištěm z oceli v kombinaci točitého a přímočarého ramene.

Střecha je navržena plochá se sklonem 2% ke střešním vpustím. Krytina je navržena z PVC folie, s mechanickým přitížením práným kačírkiem. Svislé nosné konstrukce objektu jsou navrženy zděné ze systému Porotherm, strop nad II.NP je ve dvou výškových úrovních z předepjatých panelů Spiroll. Fasáda bude provedena s kontaktním zateplovacím systémem s využitím EPS a jemnozrnné omítky. Barva dle výběru investora. Okna se předběžně navrhnou plastová s tepelně izolačním trojsklem, barva dle výběru investora. Sokl objektu bude zateplen extrudovaným polystyrenem s provedením povrchové vrstvy (např. marmolit u KZS). Klempířské prvky střechy a fasády budou provedeny od jednoho dodavatele – barva dle výběru investora, materiál poplastovaný FeZn. Zpevněné plochy v okolí objektu budou tvořeny betonovou dlažbou do typového lože odpovídající únosnosti a práným kačírkiem.

### **2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Jedná se o dvoupodlažní nepodsklepenou budovu mateřské školy s kapacitou 50 dětí, pedagogickým personálem a zaměstnanci s nepedagogickou náplní. Prosklená přístavba v přímé návaznosti na hlavní vstup do objektu a parkování má v přízemí zalomený roh kvůli vytvoření ochranného přestřešení před vlivy povětrnosti. Za hlavním vstupem se nachází vertikální komunikace do II.NP (tříramenné betonové schodiště a výtah v monolitické ŽB šachtě), výstup do oplocené zahrady nebo vstup do přízemní části školky. V přízemí se mimo technických a komunikačních prostorů nachází část pro přípravu přivezených pokrmů se zásobovacím vstupem, oddělená karanténa s vlastním vstupem a velký prostor herny | pracovny s výstupem na terasu a do zahrady.

V patře jsou prostory podobně dispozičně členěné jako v přízemí. Prostor herny | pracovny je propojen se zahradou velkými francouzskými okny s bezpečnostním zábradlím. Odtud je úniková cesta doplněna přistavěným venkovním schodištěm z oceli v kombinaci točitého a přímočarého ramene.

## **2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb se na tento typ stavby vztahuje, protože je určena pro užívání veřejnosti. Stavba je řešena bezbariérově. Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže, než 800 nad podlahu budou ve výšce 900 a zároveň 1500mm kontrastně označeny bezpečnostními polepy, tj. pruhem šířky 50mm jasně viditelným oproti pozadí.

## **2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba je navržena pro bezpečné užívání.

## **2.6 Základní charakteristika objektů**

### **a) stavební řešení**

Objekt je tvořen dvojicí od sebe odsazených obdélníků s pravoúhlými půdorysy s maximálními vnějšími rozměry včetně kontaktního zateplovacího systému zhruba 12 x 10 m. Výška jednotlivých hmot je od sebe výškově odskočena o 500 mm, celková výška objektu je 7.47 m | respektive 7.97 m.

### **b) konstrukční a materiálové řešení**

Jedná se o dvoupodlažní nepodsklepenou budovu, zastřešenou plochou střechou z předpjatých panelů. Krytina je fóliová. Stěnový systém, včetně příček je navržen z keramických tvárnic. Obvodová stěna je opatřena kontaktním zateplovacím systémem z expandovaného polystyrenu. Překlady nad otvory jsou řešeny v rámci systému Porotherm.

### **c) mechanická odolnost a stabilita**

Je doložena samostatným statickým výpočtem.

## **2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

### **a) technické řešení**

Objekt je napojen na technickou infrastrukturu stávajícími přípojkami. Veškeré technologie stávajícího objektu se nachází v TM v I.NP objektu. Nový plynový kotel pro vytápění II.NP bude umístěn ve skladu ve II.NP.

Technologie výtahu bude řešena v PD dodavatele výtahu.

### **b) výčet technických a technologických zařízení**

Nově bude ve skladu ve II.NP osazen plynový kotel Geminox THRs 2-17M-75V odkouřen svislým turbem souosým 80/125 nad střechem. Součástí plynového kotle je integrovaný zásobník TUV 75l. V přístavbě objektu je navržen osobní trakční bez strojovny FREE-VOTOlift 630/1,0. Ve II.NP je navrženo nucené podtlakové větrání některých místností, ostatní místnosti jsou větrány přirozeně okny.

## **2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Požárně bezpečnostní řešení je řešeno v samostatné části PD.

## **2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

### **a) kritéria tepelně technického hodnocení**

Použité konstrukce splňují požadavky ČSN 730540 na součinitele prostupu tepla obvodovými konstrukcemi.

### **b) energetická náročnost stavby**

Energetická náročnost stavby bude vyhodnocena v rámci projektové dokumentace pro stavební řízení v příloženém výpočtu PENB.

### **c) posouzení využití alternativních zdrojů energií**

Alternativní zdroje nejsou využívány.

## **2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**a) zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**

### **Zásobování vodou:**

Zdrojem pitné vody je obecní vodovodní síť, na kterou je objekt napojen pomocí stávající vodovodní přípojky. Je podrobněji řešeno v PD Zdravotně technické instalace - Vodovod.

### **Kanalizace:**

Splaškové odpadní vody jsou odváděny obecní stokou splaškové kanalizace pomocí stávající kanalizační přípojky.

Dešťové vody ze střechy budou likvidovány stávajícím způsobem, svedením do obecní stoky dešťové kanalizace obytného území Zlonín III. Dešťová voda ze zpevněných či nezpevněných ploch je vsakována přímo do podlaží na pozemku investora.

Bude podrobněji řešeno v PD Zdravotně technické instalace - Kanalizace.

### **Vytápění:**

Objekt je vytápěn teplovodním podlahovým topením, zdrojem tepla je plynový kotel o výkonu zhruba 17 kW. Stávající kotel pro I.NP bude doplněn ve II.NP novým kotlem Geminox THRs 2-17M-75V odkouřený svislým turbem souosým 80/125 nad střechu. Součástí plynového kotle je integrovaný zásobník TUV 75l.

Tepelné ztráty a požadované roční množství tepla na vytápění objektu je podrobněji řešeno v samostatné části projektové dokumentace - Vytápění.

### **Větrání:**

Stávající I.NP objektu je větráno nuceně stávající centrální VZT, která bude doplněna požární klapkou a kouřovým čidlem dle PBR této dokumentace.

Ve II.NP bude hygienické zázemí a šatna větráno podtlakově axiálními ventilátory s výkony dle výkresové části PD. Ostatní místnosti budou větrány přirozeně otvíravými okny.

### **Osvětlení:**

Denní v kombinaci s umělým, rozmístění a výpočet svítidel viz. Výpočet umělého osvětlení.

### **Vibrace/hluk:**

Objekt není zdrojem vibrací. Pro omezení hluku, který by mohl působit na okolní RD, je v herně ve II.NP navrženo fixní okno.

## **2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### **a) ochrana před pronikáním radonu z podlaží**

Před stavbou byl vypracován radonový průzkum, kterým byl stanoven střední radonový index pozemku. Jako dostatečné opatření proti pronikání radonu z podlaží slouží hydroizolace objektu, která je tvořena modifikovanými asfaltovými pásy.

### **b) ochrana před bludnými proudy**

Objekt se nenachází v prostředí s možným výskytem bludných proudů.

#### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

Stavba se nenachází v území, kde by bylo nutné konstrukce chránit před účinky technické seizmicity.

#### **d) ochrana před hlukem**

U stavby není třeba řešit, ochranu před hlukem, neboť se v blízkosti nenachází zdroj hluku. Obvodové a dělicí konstrukce vyhovují normě ČSN 73 05 32 pro akustický útlum.

#### **e) protipovodňová opatření**

Objekt se nenachází v záplavovém území. Protipovodňová opatření se nenavrhují.

### **3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Je provedeno napojení na elektrickou energii a plyn ze stávajících pilířků, které jsou umístěny na hranici pozemku investora.

Zdrojem pitné vody je obecní vodovodní síť, na kterou je objekt napojen pomocí stávající vodovodní přípojky, umístěné v jihozápadní části pozemku. Ve vzdálenosti zhruba 3,7 m od hranic parcel je umístěna stávající vodoměrná sestava ve stávající vodoměrné šachtě.

Splaškové odpadní vody jsou odváděny obecní stokou splaškové kanalizace pomocí stávající kanalizační přípojky, která je ukončená stávající revizní kanalizační šachtou ve vzdálenosti zhruba 1,5 m od hranic pozemku.

Dešťové odpadní vody ze střechy objektu jsou odváděny obecní stokou dešťové kanalizace pomocí stávající kanalizační přípojky, která je ukončená stávající revizní kanalizační šachtou ve vzdálenosti zhruba 1,0 m od hranic pozemku.

#### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Viz jednotlivé zprávy dílčích částí projektové dokumentace.

### **4 Dopravní řešení**

#### **a) popis dopravního řešení**

Přístup a příjezd na pozemek je ze stávající zpevněné příjezdové komunikace ležící na pozemku s parcelním číslem 408/1 obklopující dotčený pozemek z jihozápadu a jihovýchodu. Parkování osobních automobilů je vyřešeno čtyřmi podélnými místy na pozemku komunikace s p.č. 408/1.

#### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Pozemek je napojen stávajícím způsobem na přilehlou místní komunikaci.

#### **c) doprava v klidu**

Stávající

#### **d) pěší a cyklistické stezky**

Nenavrhují se.

### **5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

#### **a) terénní úpravy**

Projekt si nevyžádá kácení žádného stromu. Po dokončení stavebních prací bude pozemek opět zahradnický upraven, v místech, kde dojde změnou stavby k narušení původní zahrady.

Vytěžená zemina bude použita na terénní úpravy, skrývka ornice bude využita na zúrodnění nezastavěné části dotčeného pozemku.

Zpevněné povrchy na pozemku jsou ze zámkové betonové dlažby a jsou z větší části stávající, pouze v přímé návaznosti na hlavní vstup budou zpevněné plochy rozšířeny pro vstup do zahrady a nově je navržen vstup v zadní části objektu do karantény. Podrobné řešení zpevněných ploch a dopravního řešení je patrné z výkresu č. C.3 Koordinační situace - navržený stav.

**b) použité vegetační prvky**

Nenavrhují se.

**c) biotechnická opatření**

Nenavrhují se.

## 6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

**a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Komunální odpad, vzniklý provozem objektu, bude likvidován svozem, který zajišťuje pro své obyvatele obec. Na pozemku je instalována nádoba na komunální odpad. Užívání objektu nebude zvyšovat prašnost ani vytvářet vibrace v okolí stavby.

Předpokládaná produkce odpadů při realizaci stavby:

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Předpokládaný způsob nakládání
<b>15</b>	<b>ODPADNÍ OBALY</b>		
<b>15 01</b>	<b>Obaly</b>		
15 01 01	Papírové nebo lepenkové obaly	O	Předání k recyklaci
15 01 02	Plastové obaly	O	Předání k recyklaci
15 01 04	Kovový obaly	O	Předání k recyklaci
15 01 06	Směsné obaly	O	Skládka odpadů
<b>17</b>	<b>STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY</b>		
<b>17 01</b>	<b>Beton, cihly, tašky a keramika</b>		
17 01 01	Beton	O	Předání k recyklaci
<b>17 02</b>	<b>Dřevo, sklo, plasty</b>		
17 02 01	Dřevo	O	Materiálové využití
17 02 02	Sklo	O	Předání k recyklaci
17 02 03	Plasty	O	Předání k recyklaci
<b>17 04</b>	<b>Kovy</b>		
17 004 05	Železo a ocel	O	Předání k recyklaci
<b>17 05</b>	<b>Zemina, kamení a vytěžená hlušina</b>		
17 05 04	Zemina a kamení pod č. 17 05 03	O	Využití na pozemku
<b>17 09</b>	<b>Zemina, kamení a vytěžená hlušina</b>		
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O	Skládka odpadů

Poznámka: kategorie odpadu O – ostatní, N - nebezpečný

**Označení způsobu odstranění odpadů:**

**Předání k recyklaci** – předání odpadu externí firmě oprávněné k nakládání s odpady popřípadě odvoz do zařízení k využívání nebo odstranění odpadu

### **Skládka odpadů** - odvoz do zařízení ke sběru nebo výkupu odpadů

Odpady nutno zlikvidovat v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech. Odpady lze podle tohoto zákona likvidovat v zařízeních a místech k tomu určených. Dle hierarchie odpadů je povinnost odpady třídit a přednostně předávat oprávněným osobám k využití (oprávněná osoba je, podle zákona o odpadech, vlastníkem koncového zařízení ke sběru a výkupu odpadů, recyklaci nebo odstranění odpadů a vlastní vždy povolení od příslušného krajského úřadu k provozu tohoto zařízení, není to osoba vlastníci živnostenský list na nakládání s odpady!). Odstraňovat na skládce lze pouze odpady, které nelze využít.

### **Povinnosti původce odpadu:**

- odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby, 22)
- ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů podle § 6 odst. 4 a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,
- shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií,
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem,
- umožnit kontrolním orgánům přístup do objektů, prostorů a zařízení a na vyžádání předložit dokumentaci a poskytnout pravdivé a úplné informace související s nakládáním s odpady

**Podmínky dle zákona o odpadech** (§ 9a Hierarchie nakládání s odpady a § 16 povinnosti původců odpadů):

- Odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (vyhláška č.381/2001Sb., Katalog odpadů).
- Bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady, tj.:
  - předcházení vzniku odpadů
  - příprava k opětovnému použití
  - recyklace odpadů
  - jiné využití odpadů, např. energetické využití (není míněno spalování odpadů původcem)
  - odstranění odpadů
- Dle předchozího bodu budou odpady přednostně využity nebo předány k využití oprávněné firmě
- Ke kolaudačnímu řízení bude doloženo naložení s jednotlivými druhy a kategoriemi odpadů

Při kolaudačním řízení předloží stavebník doklady o likvidaci odpadů (vážní lístky, průběžnou evidenci odpadů apod.).

### **b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Záměr nemá negativní vliv na přírodu a krajinu.

### **c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Řešený pozemek není součástí ani nesusoucí se soustavou chráněných území Natura 2000.

### **d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Pro tento typ stavby se neprovádí zjišťovací řízení ani posudek EIA.

### **e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**



Nenavrhují se nová ochranná ani bezpečnostní pásma.

## **7 Ochrana obyvatelstva**

### **a) splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

Stavba nebude mít na obyvatelstvo negativní vliv.

## **8 Zásady organizace výstavby**

### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Pro stavbu bude použita elektrická energie a voda ze stávající MŠ. Jiná média pro výstavbu nebudou využita. Zásobování materiálem bude prováděno průběžně dle prováděných stavebních prací.

### **b) odvodnění staveniště**

Při nepříznivých hydrogeologických podmínkách bude staveniště odvodněno pomocí šterkových kanálů s drenážními potrubími.

### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště bude napojeno stávajícím dopravním připojením. Připojení na technickou infrastrukturu je stávajícími přípojkami. Příjezd na staveniště bude v místě vjezdu na pozemek.

### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Provádění stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby.

### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Pro výstavbu nejsou požadavky na kácení dřevin. Staveniště bude odpovídajícím způsobem oploceno a veškeré výkopy zajištěny proti pádu osob. Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností (chodníky, podchody apod.), včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace, se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit a udržovat. Ustanovení zvláštního předpisu tím není dotčeno. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště smí použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Po ukončení jejich užívání jako staveniště musí být uvedeny do původního stavu, pokud nebudou určeny k jinému využití. Na staveniště bude zamezen přístup třetích osob a osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

Dočasně oplocení pozemku kolem plánovaného záměru bude neprůhledné 1,8m vysoké v okruhu 5m okolo záměru. Po dokončení stavby bude oplocení odstraněno.

### **f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)**

Nejsou požadovány.

### **g) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Viz bod 6 a) této zprávy.

### **h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Dotčený pozemek je rovinatý. Sejmутá ornice bude uložena na deponii na staveništi a poté použita na sadové úpravy na pozemku investora. Výkopek po výkopových pracích bude použit na navržené terénní úpravy a nadbytek bude odvezen na nejbližší deponie. Okolo objektu budou provedeny zpevněné plochy dle situačního výkresu. Výškové poměry se na hranicích pozemku nemění. Nejsou projektovány žádné vegetační úpravy, pouze mírné terénní úpravy s ohledem na zpevněné plochy a výšku terénu v okolí objektu.

#### **i) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Likvidace odpadů bude probíhat odpovídajícím způsobem popsáním v předchozím textu.

Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

#### **j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Všechny stavební práce budou provedeny ve smyslu vyhlášky ČÚBP a ČBÚ a NV 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, NV. č.362/2006 Sb., O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, NV č.101/2005 Sb., o požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí a platných a doporučených ČSN. Dle zákona 309/2006 sb. § 14 odst. 6 b) se koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nepožaduje.

Stavba bude provedena v souladu se zákonem č.183/2006 Sb. ve znění pozdějších změn dodavatelsky odbornou firmou s oprávněním k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti. Název firmy bude sdělen investorem na stavební úřad po uzavření výběrového řízení. Jedná se o stavbu jednoduchou, předpokládá se působení jednoho zhotovitele. Z tohoto důvodu není nutné zpracovávat plán BOZP. Na stavbě nebudou prováděny činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (§ 15 zákon č. 309/2006 Sb.)

Zřízení staveniště a provoz na staveništi musí být v souladu s NV 591/2006Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dále v souladu s přílohami 1 až 5 tohoto nařízení vlády. Dále musí být dodrženy ostatní zákony a předpisy související s ochranou zdraví při práci. (např.: Zákoník práce, Stavební zákon, zákon 309/2006Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy, ...)

#### **k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Tyto úpravy nejsou navrhovány. Stavbou nebude dotčeno bezbariérové řešení přilehlých veřejných ploch ani komunikací.

#### **l) zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Není navrženo omezení provozu na místní komunikaci. Dopravního připojení i technické přípojky jsou stávající a nemění se.

Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

#### **m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Nestanovují se speciální podmínky pro provádění staveb.

#### **n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Zahájení a ukončení výstavby bude provedeno dle termínů uvedených v průvodní zprávě této PD, podrobný harmonogram stavebních prací bude proveden prováděcí firmou v průběhu stavby. Zhotovitel při uspořádání staveniště dbá, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním právním předpisem a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle zvláštního právního předpisu a dalším požadavkům na staveniště.

Zhotovitel zajistí, aby byly splněny požadavky na prováděné práce:

- při provozu a používání strojů a technických zařízení (dále jen „stroje“), nářadí a dopravních prostředků na staveništi byly kromě požadavků zvláštních právních předpisů dodržovány bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci stanovené v příloze č. 2 k NV 591/2006Sb
- organizace práce a pracovní postupy stanovené v příloze č. 3 k NV 591/2006Sb., jestliže se na staveništi plánují nebo provádějí
- spojené s rozpojováním a přemísťováním zeminy, včetně jejího zhutňování nebo jiného zpevňování, nebo spojené s jinými úpravami souvisejícími s těmito pracemi, které jsou prováděny při zakládání staveb nebo terénních úpravách za podmínek stanovených zvláštním právním předpisem a které zahrnují vytýčení tras technické infrastruktury (dále jen „zemní práce“)
- spojené s prováděním a demontáží bednění a jeho podpěrných konstrukcí, výrobou, přepravou a ukládáním ocelové výztuže a betonové směsi, včetně jejího zhutňování (dále jen „betonářské práce“)
- spojené se zděním a úpravami konstrukcí ze zdicího materiálu, jakými jsou cihly, tvárnice, bloky, tvarovky nebo kámen, včetně osazování prefabrikátů ve zděných konstrukcích, omítání stěn a stropů, spárování zdiva, zhotovování podlah, mazanin nebo dlažeb, úpravy povrchu stěn například sekáním nebo dlabáním (dále jen „zednické práce“)
- spojené s montáží a spojováním, jakož i demontáží a rozebíráním ocelových, dřevěných, betonových, železobetonových, popřípadě jiných prvků různého tvaru a funkce, například tyčových, plošných nebo prostorových, do stavebních objektů nebo technologických konstrukcí o požadovaném tvaru a provedení (dále jen „montážní práce“)
- spojené s rozrušením, rozpojením, popřípadě demontáží konstrukce stavby nebo její části, které jsou prováděny při odstraňování, popřípadě změně stavby za podmínek stanovených zvláštním právním předpisem (dále jen „bourací práce“)
- při údržbě stavby a jejího technického vybavení a zařízení, jakými jsou například malířské a natěračské práce, mytí a čištění oken, fasád nebo okapů, dále prohlídky, zkoušky, kontroly, revize a opravy technického vybavení a zařízení, jakož i montáž a demontáž jejich částí v rozsahu potřebném pro provedení těchto prohlídek, zkoušek, kontrol, revizí nebo oprav (dále jen „udržovací práce“)

Vypracovala: Ing. Lenka Vyletová  
Kontroloval: Ing. Oldřich Dienstbier